

TERRE D'AVANCE

PARTICIPEZ A UNE AVENTURE ENTREPRENEURIALE ENGAGEE !

**CONSULTANT(E) EXPERIMENTE(E) EN DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE –
IMMOBILIER - FONCIER (H/F)**

(CDI TEMPS PLEIN)

LIEU DE TRAVAIL : LYON

PRESENTATION DE L'ENTREPRISE

Terre d'avance est un cabinet de conseil indépendant dont la vocation est de contribuer à construire des territoires performants et solidaires, à accompagner des organisations engagées et à faire émerger des solutions innovantes pour l'intérêt général.

Terre d'avance est issu d'un partenariat de long terme et d'une alliance entre deux cabinets, Opus 3 et Argo&Siloe ayant conduit à la décision de rassembler, début 2019, leurs activités et leurs expertises complémentaires qui couvrent les champs de l'emploi et du développement des compétences, du développement économique, de l'immobilier d'entreprise, de l'accompagnement des organisations et des entrepreneurs engagés.

L'expertise de Terre d'avance se fonde sur 30 ans d'expérience d'Opus3 et d'Argo&Siloe et sur près de 2.000 missions conduites (accompagnement, conseil, étude, assistance à maîtrise d'ouvrage et formation) pour plus de 1.000 clients publics et privés dans nos différents champs d'action.

Cette profondeur d'expérience nous permet aujourd'hui de pouvoir revendiquer de fortes expertises métiers et sectorielles mais également de pouvoir traiter des problématiques complexes de manière systémique.

En interne, ce rapprochement nous permet de renforcer nos moyens d'action dans le cadre de nos missions et interventions mais aussi de renforcer notre capacité d'investissement et d'innovation.

Outre une équipe aguerrie d'une vingtaine de consultants, basée à Paris, Lyon et Toulouse, l'entreprise s'appuie sur un réseau actif de partenaires avec lesquels nous collaborons tant de manière opérationnelle, dans le cadre de nos missions, que pour concevoir développer et déployer des approches et des offres nouvelles, plus riches, plus pertinentes et plus agiles.

Entreprise en croissance, Terre d'avance a besoin de renforcer ses équipes, en particulier sur le champ du développement des territoires.

Si vous cherchez à donner du sens dans votre travail, à faire que votre activité quotidienne serve des projets originaux alliant innovation et bien commun, et si vous avez envie d'être partie d'une aventure entrepreneuriale, ce poste est fait pour vous !

MISSIONS PRINCIPALES

- Vous aurez en charge, en lien avec la direction et les responsables de pôle, la commercialisation et la réalisation de missions d'études, de diagnostic et de conseil, dans les domaines du développement économique local.
- Vous interviendrez auprès de collectivités locales et opérateurs privés (promoteurs, aménageurs...) pour des missions de développement économique territorial (diagnostic et stratégie de développement économique, stratégie de soutien à l'entrepreneuriat, étude sur les filières...), et de développement immobilier et foncier (études de marché, études de faisabilité immobilière et foncière, études de positionnement de zones d'activités et schémas d'accueil des entreprises, appui à la commercialisation...). En fonction de votre profil et appétences, vous interviendrez aussi auprès des organisations engagées (entrepreneurs, entreprises RSE, ESS,...) pour les accompagner dans leurs projets de développement (stratégie, modèle économique,...)

COMPETENCES INDISPENSABLES

- Vous avez des compétences en diagnostic économique territorial, étude de marché et de faisabilité, définition de stratégie économique, gestion de projet et accompagnement des acteurs dans leurs projets économiques.
- Vous possédez une expérience et une expertise particulière sur les questions d'immobilier d'entreprise et de foncier économique.
- En outre vous avez une appétence et un potentiel de développement commercial.
- Vous êtes curieux, rigoureux, savez rédiger, avez une bonne capacité d'analyse et de synthèse et êtes à l'aise à l'oral lors de présentations et de rencontres d'acteurs (ex enquêtes, animation d'ateliers, comités de pilotages). Vous maîtrisez les outils bureautiques (Office, logiciels d'enquête Sphinx ou Survey Monkey, Prezzi...) et idéalement les outils cartographiques (Mapinfo).
- Une bonne connaissance des acteurs et des institutions liés au développement des territoires est indispensable.
- Enfin vous avez des valeurs humaines en lien avec celles du cabinet et ses engagements, notamment en matière de RSE (Responsabilité Sociale/Sociétale des Entreprises).

PROFIL SOUHAITE

- Esprit d'initiative, autonome, de formation supérieure (Bac + 5 en urbanisme, école de commerce, formation en développement économique, en cabinet conseil et/ou en collectivité et agence de développement.
- Intérêt pour le secteur d'activité et notre projet entrepreneurial
- Sensibilité à la RSE (Terre d'avance est labellisé LUCIE au titre de ses engagements de responsabilité sociale et sociétale)

CONDITIONS

- Lieu de travail :
 - Lyon : 9 rue des Tuilliers 69003 Lyon
 - Des déplacements fréquents sont à prévoir sur l'ensemble du territoire national.
 - Le télétravail est envisageable pour une partie du temps de travail.
- Durée : CDI temps plein
- Rémunération : selon expérience dans le cadre de la convention collective SYNTEC

ENVOYER CV ET LETTRE DE MOTIVATION :

contact@terredavance.com